

Concessione n° 39



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

7° SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data **17/03/2008**, **Prot. n. 14118 N.A.P.73/2008** dal Signor **Impellizzeri Liborio**, nato in Alcamo, provincia di Trapani, il **09/11/1944**, e residente a Torrazza Piemonte (TO) in Via Strada dei Lotti n.7, **C.F.: MPL LBR 44S09 A176D**; **Visto** il progetto redatto dal **Geom. Liborio Calvaruso**, avente ad oggetto: **“rilievo di un immobile a due elevazioni fuori terra, per il quale si chiede la Concessione Edilizia, ai sensi dell’art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per modifiche e trasformazione del soppalco a civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati”**, in un fabbricato sito in Alcamo in **Via Olive n.21 angolo Corso Belverde n.18**, censito in catasto al **Fg. 128 part.IIIa 98 sub/1 (p.T e 1°)**, ricadente in **Zona “B2”** del vigente Piano Regolatore Generale, **confinante: Nord**, con Corso Belvedere, ad **Est** con Via Olive, ad **Ovest** con proprietà di D’Angelo Francesca e a **Sud** con proprietà di Cottone Angela; **Visto** l’atto di Compravendita **n.9976 di Rep. del 20/10/2000**, ricevuto ad Alcamo del Notaio dott. Giovanni Brucia e registrato a Trapani il

07/11/2000; **Vista** la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data **23/09/2008** con la seguente indicazione: “ ***favorevole ai soli fini urbanistici con la prescrizione che prima del rilascio della C.E. vengano sostituite le tavole 2-3 in quanto va eliminata la scala che dal 1° piano consente l'accesso al palco morto; venga acquisito visto di deposito Genio Civile e pagata la sanzione pecuniaria pari al doppio degli oneri concessori equivalente ad €.2.317,68***”; **Visto** il parere della C.E.C. espresso in data **29/09/2008, N.294** con la seguente indicazione: “***favorevole con le prescrizioni d'ufficio***”; **Vista** la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data **07/06/2012** di conferma del parere espresso il 23/09/2008; **Vista** l'ulteriore proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data **22/10/2012** con la seguente indicazione: “***visti gli elaborati tavole 2 e 3 in sostituzione, visto la dichiarazione del Tecnico nella relazione tecnica integrativa dove specifica che la scala che permetteva l'accesso al palco morto è stata eliminata, si ritiene la proposta progettuale meritevole di accoglimento***”; **Visto** il **parere favorevole** espresso dal responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica della A.U.S.L. N.9 di Trapani, Distretto Sanitario n.6 di Alcamo **Prot. n. 1909 del 01/09/2008**; **Visto il Certificato di Idoneità Sismica** depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il **09/12/2011 con Prot.n.275404**; **Vista** l'attestazione di versamento **n.63 del 21/12/2011 di €.291,24** quale spese di registrazione per la Concessione; **Vista** l'attestazione di versamento **n.62 del 21/12/2011 di €.2.317,68** e l'attestazione di versamento **n.30 del 26/09/2012 di €.239,60** quali importi ritenuti congrui dal tecnico istruttore il **02/05/2012**

per **sanzione pecuniaria**; **Vista** la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni; **Vista** la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni; **Visto** il D.P.R. 380/2001.

RILASCIA

la Concessione Edilizia per il “**rilievo di un immobile a due elevazioni fuori terra, per il quale si chiede la Concessione Edilizia, ai sensi dell’art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per modifiche e trasformazione del soppalco a civile abitazione, come da elaborati tecnici allegati**”, in un fabbricato sito in Alcamo in **Via Olive n.21 angolo Corso Belverde n.18**, censito in catasto **al Fg. 128 part.IIa 98 sub/1 (p.T e 1°)**, ricadente in **Zona “B2”** del vigente Piano Regolatore Generale, ai Signori: **Impellizzeri Liborio**, nato in Alcamo, provincia di Trapani, il **09/11/1944**, **C.F.: MPL LBR 44S09 A176D** e **Di Giorgi Angela**, nata in Alcamo, provincia di Trapani, il **18/08/1947**, **C.F.: MSS NMR 61T67 A176P**, **coniugi entrambi** residenti a Torrazza Piemonte (TO) in Via Strada dei Lotti n.7, **proprietari per 1/2 ciascuno indiviso dell’intero.** =====

Si dà atto che l’immobile, oggetto della presente, scarica in pubblica fognatura. =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

I Concessionari hanno l’obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio della presente Concessione Edilizia. =====

Dal 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

Alcamo lì 15/11/2012

L'Istruttore Amministrativo
(Pizzitola Angelina)

IL Responsabile F.F.
VII° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Giuseppe Stabile